



平成27年3月5日

各位

上場会社名 パラカ株式会社  
代表者 代表取締役 内藤 亨  
(コード番号 4809)  
問合せ先責任者 取締役管理部長 間嶋 正明  
(TEL 03-6230-2300)

## 茨城県かすみがうら市における太陽光発電所設置に関するお知らせ

### 1. かすみがうら市牛渡における太陽光発電所設置について

当社は、平成25年6月より太陽光発電事業を開始し、現在、パラカ古川駅前太陽光発電所、パラカ水戸駅前太陽光発電所の2か所で合計0.94メガワットの太陽光発電設備を有しております。また、平成27年4月には、静岡県伊豆市にて1.2メガワットの太陽光発電所が稼働予定であります。

このたび当社は、平成27年3月5日付で、茨城県かすみがうら市において太陽光発電用地として、約9,400坪の土地を取得し、当該地に1.7メガワットの太陽光発電システムを設置することと致しましたので、お知らせします。

### 2. 当該事業の概要

- |            |                      |
|------------|----------------------|
| (1) 名称     | パラカかすみがうら太陽光発電所 (仮称) |
| (2) 設置場所   | 茨城県かすみがうら市牛渡         |
| (3) 計画敷地面積 | 約9,400坪              |
| (4) 出力規模   | 約1,701キロワット          |
| (5) 総投資額   | 約6億円 (固定資産へ計上予定)     |

### 3. 今後の日程 (予定)

平成27年4月上旬 工事着工  
平成27年12月上旬 竣工  
平成27年12月下旬 事業開始

### 4. 今後の見通し

当社は平成26年12月末現在、日本全国において1,477箇所、20,999車室の駐車場を運営しております。そのうち、112箇所、3,502車室分、約25,000坪の駐車場用地を「保有駐車場」として自社所有しております。

「保有駐車場」の用地取得は「交通インフラ」への投資と考えており、太陽光発電事業については「エネルギーインフラ」への投資と考えております。今後においても、長期安定

的な収益が見込める両インフラ事業に対して、立地、投資額、利回り等を勘案し、投資基準を満たすものについては、積極的に開発していく予定であります。

なお、この度、設置工事を行う『パラカかすみがうら太陽光発電所（仮称）』が当社の当期業績に与える影響は軽微であります。

以上